

## SITUATIE 2012

### 1.a Kerkbrink e.o.

Plein met fiets- en busroutes, museum, kerk, bomendriehoek, eigentijdse muziektent.

### 1.b Kerkstraat e.o.

Winkelstraat met de winkelcentra: Gooische Brink en Hilvertshof.

### 1.c Groest-Noord en Langgewenst

Mix van horeca en detailhandel, terrassen, fietsstallingen. Fietsroute en voetgangersgebied. Lommerrijke bomenrijen. Warenmarkt en parkeerterrein. Oude bioscoop.

### 1.d Centrumring-Oost

Achterom-Schapenkamp-Stationsstraat één-richtingsverkeer. Busbanen.

### 1.e Relatie centrum-station

Onduidelijke route vanuit station naar het centrum. Gevaarlijke oversteek voor voetgangers en fietsers.

### 1.f Groen in het centrum

Weinig groen in het centrum, met uitzondering van de Groest en Schapenkamp-Zuid.

## SITUATIE 2030

Heringericht lommerrijk en voetgangersvriendelijk plein met de sfeer van het oude dorp. Nieuwe aantrekkelijke functie in het Oude Raadhuis. Chique winkels en horeca met terrassen. Hergebruik, herontwikkeling postkantoor, bankgebouwen. Nieuwe busroutes gaan niet meer over de Kerkbrink.

Aantrekkelijke winkelstraat, met behalve totaal aanbod van winkels. Op de verdiepingen diverse andere functies (zoals wonen, werken, leisure, opleidingen). Bomen op markante plekken

Bruisend uitgaansgebied met horeca, terrassen, detailhandel, kleinschalige theaters. Een veelheid van functies op de verdiepingen. Voetgangersgebied zonder fietsen. Stationsstraat opnieuw ingericht voor voetgangers, fietsen(stalling) en groen. Herinrichting Langgewenst voor warenmarkt, grote evenementen, nieuw bioscopcomplex met detailhandel, een parkeervoorziening en een woongebouw.

Heringerichte Emmastraat (twee-richtingenverkeer). Schapenkamp met twee-richtingenverkeer en route om de markt heen via de Koninginneweg. Knelpunt kleine spoorbomen is opgelost.

Heringericht Stationsplein met duidelijke route (rode looper) naar het centrum. Oversteek is voetgangers- en fietsvriendelijk.

Er zijn meer bomen gekomen op: de Kerkbrink, op pleintjes in het centrum, Langgewenst, Stationsplein, Stationsstraat. Vitusparkje is openbaar, Aloysiuspark is heringericht. Groene gevels bij Entrada en Stationstoren.

## SITUATIE 2012

## SITUATIE 2030

### 1.g (Fiets) Parkeren

Te weinig fietsstallingsplekken in het centrum; overlast fietsen op de Groest en Kerkbrink. Groot parkeerterrein Langgewenst. Parkeernormen belemmeren intensiveren centrumfuncties.

Meer en nieuwe fietsstallingsplekken om het centrum (o.a. omgeving Kerkbrink, Koorstraat, Groest-Zuid, Stationsstraat, Stationsplein en Wagemakersplein). Nieuwe parkeervoorziening Langgewenst. Nieuwe parkeernormen in het centrum met benutting van de openbare parkeergarages, geen vergunningen tegengereduceerd tarief.

### 1.h Versterken van de woonfunctie in het centrum

Nauwelijks woonfuncties boven winkelvoorzieningen. Leegstaande gebouwen.

Lege ruimtes boven winkels zijn benut voor onder andere wonen. Nieuwbouw woningen: Stationstoren, Langgewenst. Hergebruik/herontwikkeling lege kantoor- en bankgebouwen, postkantoor.

### 2. Monnikenberg

Ziekenhuis, parkeerterrein. Entree vanuit Van Riebeeck. Heideheuvel, klooster, natuurgebied.

Zorgpark Monnikenberg. Hoofdentree vanaf Soestdijkerstraatweg. Drie woongebieden, park en natuurontwikkeling. Ecotunnel Monnikenberg-Lage Vuursche in combinatie met verbreding A27.

### 3. Crailo

Oefen- en rampenterrein.

10 ha (regionaal) bedrijventerrein. Natuurverbinding.

### 4. Media Park

Multimediafuncties. Beeld en Geluid.

Uitbreiding met maximaal 130.000 m<sup>2</sup>. Multimediafuncties, evenementen, aan mediafuncties gerelateerde functies, zoals onderwijs, hotel, woon-werk units.

### 5. ArenaPark

Kantorenpark (deels nog onbebouwd). Sport- en onderwijsvoorzieningen.

Geoptimaliseerd en bebouwd kantorenpark, hotel, sport, zoeklocatie extra onderwijs. In zuidelijke richting verplaatst station Sportpark, eindhalte zijtak van HOV.

### 6. Bedrijventerrein Kerkelanden

Bedrijven en kantoren (deels leegstand).

Geherstructureerd Bedrijventerrein met ondersteunende functies. Verbeterde onsluiting via terrein langs Diependaalselaan, met daarop een mix van werken, wonen, voorzieningen.

### 7. Havenkwartier

Bedrijventerrein.

Geherstructureerd Bedrijventerrein. Perifere detailhandelszone aan oostzijde Havenkwartier.

## SITUATIE 2012

### 8. De Spoorzone

Spoorlijn met daarlangs (verouderde) bedrijventerreinen, bedrijven en winkelwooncomplexen. Verkeersoverlast aangrenzende woonwijken. Achterkantsituaties.

### 9. Anna's Hoeve

Rioolwaterzuivering met accumulatievijver sportvelden.

### 10. Larenseweg

(voormalige) bedrijven en kantorenlocatie, woningen, busremise en parkeerterreinen.

### 11.a Landgoed Zonnestraal

Rijksmonument (deels leegstaand, deels oogheekunde).

### 11.b MOB-complex

Leegstaande barakken voormalig mobilisatiecomplex.

### 11.c Vliegveld Hilversum

Vliegveld met drie grasbanen.

### 11.d Korporaal van Oudheusden kazerne

Kazerne terrein.

### 12. Groene Uitweg

Provinciale weg N236.

## SITUATIE 2030

Geherstructureerde bedrijventerreinen met creatieve bedrijven, hergebruik industrieel erfgoed (Mussenstraat), nieuwbouw tussen spoortracé en Koninginneweg (centrumring). HOV langs spoorlijn en verbeterde ontsluitingswegen vanaf Oosterengweg. Nieuwe bebouwing richt zich ook op het spoor.

Woonwijk met groen imago. Nieuwe compacte rioolwaterzuivering, gesaneerde gronden en vijver, recreatieheuvel, sportcomplex en school.

Mix van wonen, werken, onderwijs, voorzieningen, creatieve bedrijven, hergebruik industrieel erfgoed. Larenseweg opnieuw ingericht met laanbomen en brinkjes. Geherstructureerde busremise (deels hergebruik) met werk- en woonfuncties. Nieuwe pleinwand langs Oosterspoorplein met detailhandel, horeca en wonen.

Hergebruikt Rijksmonument Zonnestraal met onder andere zorgfuncties, UNESCO Werelderfgoed. Natuurgebied verder ontwikkeld als onderdeel ecologische hoofdstructuur.

Geherstructureerd met onder andere natuurontwikkeling.

Vliegveld met aangepast banenstelsel.

Na eventuele sluiting, geherstructureerd, nieuwe functies en natuurontwikkeling.

Twee faunapassage (ecotunnels).

## SITUATIE 2012

### 13.a Fietsrondje Hilversums Kanaal

Buitengebied.

### 13.b Fietsrondje op- en afrit A27

Buitengebied.

### 13.c Fietsrondje spoorlijn Amersfoort

Buitengebied.

### 14. Hoorneboegse Heide-Zwaluwenberg-Lage Vuursche

Buitengebied doorsneden door infrastructuur (N417, spoorlijn, A27).

### 15. Op- en afrit A27 Hilversum

Overgedimensioneerde op- en afritten en viaducten.

### 16. Hoogwaardig Openbaar Vervoer

Buitengebied, spoortracé, A27.

### 17. Station Zorgpark

Spoorlijn Hilversum-Amersfoort.

### 18. Villa Industria

Voormalig Gasfabriekterrein. Zwembad en Sporthal.

### 19. Philips locatie

Voormalige Philips bedrijfsschool met tijdelijk een basisschool en (deels) leegstaande kantoorpanden.

## SITUATIE 2030

Fietsverbinding als onderdeel van het fietsrondje Hilversum.

Fietsverbinding als onderdeel van het fietsrondje Hilversum.

Fietsverbinding als onderdeel van het fietsrondje Hilversum.

Ecoducten Utrechtseweg en Zwaluwenberg.

Compacte op- en afrit A27 in combinatie met waterberging.

HOV tracé langs A27 en zuidzijde spoorlijn Amersfoort-Hilversum. Tunnel Oosterengweg. Ecoduct Monnikenberg- Anna's Hoeve.

Nieuw station Zorgpark in voorbereiding.

Gesaneerde grond. Centrum-stedelijke woonwijk refererend aan industrieel erfgoed.

Woonwijk, groene vinger Kamrad is hersteld. (creatieve) bedrijven.